

25
2/2

Sig. Prof. Falsone Giovanni
 Sog. Il VICE CAPO DI GABINETTO
 (Dott.ssa Palma Carbone)
 2013

Giovanni Falsone
 03 SET. 2013 30.08.2013
 82

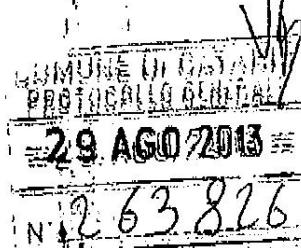
Associazione Siculo-Romena e con il resto del mondo Onlus
 SI.RO. Onlus

Sede legale via Nazionale n.147 Aci Castello
 Sede operativa Via Federico Delpino n. 5 (angolo Via M. B. Segusio) Catania
 C.F. 04435980877

Siro_06@yahoo.it www.siro-olus.org

Tel. 095 7124408 cell 330693268

Racc. a mano



Al Sindaco di Catania
 Avv. Enzo Bianco

A S. E. Il Prefetto
 Di Catania
 Dott.ssa Maria Guia Federico

Il sottoscritto, Falsone Giovanni, Presidente dell'Associazione "Siculo - Romena e con il resto del mondo organizzazione non lucrativa di utilità Sociale" (in sigla SI. RO. Onlus), che da anni con i suoi volontari continua a prestare assistenza a numerose famiglie disagiate, straniere e italiane, che soprattutto vivono nel comune di Catania,

Premesso

Che il 4 ottobre 2012 ha avuto assegnato, in comodato per la durata di anni nove (9), dal comune di Catania due immobili confiscati alla mafia, uno in via Federico Delpino n. 5 e l'altro in via Masaniello n. 4/a,

CONSIDERATO

- Che richiedono necessari interventi di recupero anche per essere resi idonei all'uso istituzionale dell'Associazione;
- Che la "Fondazione con il Sud" ha emanato un "bando per la Valorizzazione e l'Autosostenibilità dei Beni Confiscati alle Mafie 2013" in scadenza il 17 settembre c.a., il quale richiede che l'assegnazione abbia una durata residua di almeno 10 anni dalla scadenza del bando, si

CHIEDE

Alla S. V. di riformulare l'assegnazione in modo da adeguare il contratto di comodato alla durata richiesta dal bando onde poter accedere ai benefici in esso previsti.

Si allega contratto di comodato

Catania 29.08.2013

Per la SI. RO. Onlus
 Il Presidente Prof. Giovanni FALSONE

ASSOCIAZIONE SICUOROMENA ONLUS
 C.F. 04435980877
 P.IVA 01001000877
 TEL. 0957124408

COMUNE DI CATANIA	
DIREZIONE PATRIMONIO PROVVEDITORATO ed ECONOMATO	
- 4 SET. 2013	
PERVENUTA	

UFFICIO DI GABINETTO
 VISTO PER ACCETTAZIONE
 31 AGO. 2013

[Handwritten signature]



L'anno 2012 il giorno 6 del mese di ottobre presso la sede della Direzione Patrimonio Provveditorato ed Economato del Comune di Catania, sita in via Domenico Tempio, 62 – 64, viene stipulata la presente convenzione

TRA

il Comune di Catania – C.F. 00137020871, all'uopo rappresentato dall'Ing. Orazio Palmeri nato a Catania il 18/11/1950 nella qualità di Direttore della Direzione Patrimonio Provveditorato ed Economato del Comune di Catania il quale interviene alla stipula della presente convenzione in virtù dell'art. 51 della L. 142/90, come sostituito dall'art. 6 della L. 127/97, richiamata dall'art. 2 della L. R. n° 23/98

E

l'Associazione SI-RO Siculo Romena – ONLUS, C.F. 04435980877 con sede in Acicastello, via Nazionale, 147 all'uopo rappresentata dal Sig. Falsone Giovanni nato a Campobello di Licata il 12/07/1951 C.F. FLSGNM51L12B520M.

PREMESSO

che con determina dirigenziale n° B16/583 del 17 settembre 2012 è stata disposta la concessione in comodato d'uso per la durata di anni nove degli immobili siti in Catania, rispettivamente in via Segusio, s.n., censito al N.C.E.T. al foglio 36 part. 248, trasferito con decreto di destinazione n° 75523 del 30/11/1999 dell'Agenzia del Demanio – Direzione Beni Confiscati al Patrimonio Indisponibile del Comune di Catania, ed in via Masaniello n. 4/A censito al N.C.E.U. al foglio 28 part. 2020 sub 7, trasferito con decreto di destinazione n° 75523 del 30/11/1999 dell'Agenzia del Demanio – Direzione Beni Confiscati al Patrimonio Indisponibile del Comune di Catania all'Associazione SI-RO Siculo Romena – ONLUS

CONCEDE

i suddetti immobili all'Associazione SI-RO Siculo Romena - ONLUS rappresentata dal Sig. Falsone Giovanni nato a Campobello di Licata il 12/07/1951 C.F. FLSGNM51L12B520M il quale mercè la presente convenzione, accetta in comodato gratuito e ciò sotto la piena osservanza dei seguenti patti e condizioni, la cui inosservanza anche di uno di essi, comporterà la decadenza immediata della presente convenzione:

Art. 1) La concessione ha validità di anni nove a far data dalla stipula della convenzione riservandosi questo Comune la facoltà di richiedere la restituzione in qualsiasi momento della fase concessoria degli immobili con provvedimento motivato da giusta causa e l'assegnazione di un congruo termine pari a mesi sei per consentire il rilascio dei locali senza che il concessionario abbia nulla a pretendere nemmeno per i miglioramenti eventualmente ivi apportati.

Art. 2) È fatto assoluto divieto al concessionario di apportare qualsiasi modifica, anche se migliorativa, nei locali concessi in uso senza la preventiva autorizzazione scritta da parte della Direzione Patrimonio Provveditorato ed Economato del Comune di Catania.



Art. 3) Nel caso in cui fossero necessari lavori per rendere agibile e/o abitabile gli immobili in parola, gli stessi, previa autorizzazione scritta da parte della Direzione Patrimonio, saranno a totale cura e carico dei concessionari.

Art. 4) La concessione, potrà essere rinnovata, previa istanza da parte dell' Associazione SI-RO Siculo Romena - ONLUS, d'intesa con il Comune di Catania.

Art. 5) Gli immobili vengono concessi in comodato d'uso ai sensi della L.R. N° 22 del 07/06/1994 art. 17.

Art. 6) L'Associazione concessionaria si impegna a stipulare una polizza assicurativa per la copertura della Responsabilità Civile verso terzi ed incendi.

Art. 7) Le spese relative all'allacciamento di acqua e luce ed i relativi consumi nonché le spese condominiali sono a totale carico dei concessionari.

Art. 8) Per quant'altro non espressamente richiamato nelle superiori condizioni si rimanda alle vigenti disposizioni di legge e regolamenti che disciplinano la materia.

Art. 9) Per eventuali controversie è competente il Foro di Catania.

IL CONCESSIONARIO

FALSONE Giuseppe

Pres. Ass. SI-RO, Catania

IL CONCEDENTE

DIRETTORE
(Ing. Orazio Palmeri)

4/10/2012

13475 3

AP
Roma 10 ottobre 2012