

**DISTRETTO SOCIO SANITARIO N. 16  
COMUNI DI CATANIA – MISTERBIANCO MOTTA S. ANASTASIA  
COMUNE CAPOFILA CATANIA**

**AVVISO PUBBLICO**

**PER LA FORMAZIONE DI UN ELENCO DI ALLOGGI PRONTAMENTE DISPONIBILI DA DESTINARE A  
NUCLEI FAMILIARI IN EMERGENZA ABITATIVA  
Azione 4-PdZ 2010/2012FNPS legge 328/2000**

Il Piano di Zona del Distretto Socio Sanitario n. 16, nell'ambito dell'azione n.4 denominata "emergenza abitativa" ha previsto il reperimento di unità abitative, ubicate sul territorio del Comune di Catania, in cui accogliere temporaneamente nuclei familiari disagiati in emergenza abitativa.

Sono da considerare in emergenza abitativa i nuclei familiari in accertato stato di bisogno economico, oggetto di intimazione di sgombero per inagibilità dell'alloggio o in situazione di sfratto per morosità o fine locazione (16 del vigente regolamento) nonché, quelli che privi di una rete parentale versano in particolari situazioni di grave emarginazione sociale, verificata attraverso l'indagine sociale.

Il progetto ha una durata di 36 mesi e prevede che i nuclei familiari potranno trovare ospitalità temporanea di tre mesi, eventualmente rinnovabili fino ad un massimo di dodici mesi, a seguito della presa in carico del Servizio Sociale Professionale, che svolge funzioni di supporto e affiancamento di tali nuclei familiari, sia per l'attività di mediazione abitativa che per l'avvio di percorsi di autonomia e inclusione.

Il costo massimo trimestrale previsto per ogni appartamento di civile abitazione è di € 2.400,00, comprensivo di canone di locazione, spese utenze, arredi e complementi, dignitosi e adeguati all'accoglienza dei nuclei familiari mediamente composti da quattro unità.

Il suddetto costo sarà sostenuto prevedendo nel trimestre € 600,00 per unità abitativa di 4/5 posti, € 700 per unità abitativa di 6/7 posti letto, € 800 per unità abitativa da 8 o più posti letto.

Per quanto in premessa il Distretto Socio Sanitario 16

**INTENDE PROCEDERE ALLA FORMAZIONE DI UN ELENCO DI ALLOGGI UBICATI SUL TERRITORIO  
COMUNALE di CATANIA, PRONTAMENTE DISPONIBILI DA DESTINARE A NUCLEI FAMILIARI IN  
EMERGENZA ABITATIVA**

A tal fine singoli privati proprietari, società di gestione immobiliare, Associazioni, Fondazioni, Enti di beneficenza, Cooperative sociali, IACP, altri Enti Pubblici sono invitati a inoltrare, alla Direzione Famiglia e Politiche Sociali, la propria offerta di disponibilità specificando: l'ubicazione, il numero dei vani, e il canone mensile richiesto per ciascuna delle unità abitative rese disponibili, allegando all'offerta la seguente documentazione:

- titolo di disponibilità dei locali e visura catastale;
- planimetria quotata dell'appartamento, fotografia degli ambienti interni ed esterni;
- dichiarazione sul rispetto delle norme in materia di barriere architettoniche;
- dichiarazione sul possesso dei parametri delle superfici e dell'idoneità statica dei locali;
- dichiarazione che i locali, gli arredi e gli elettrodomestici messi a disposizione per l'accoglienza delle famiglie, sono conformi e idonei all'uso a cui sono destinati, con elenco analitico degli stessi;
- dichiarazione di conformità ai sensi della legge 46/1990 per i nuovi impianti elettrici e per quelli adeguati.

**MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL OFFERTA**

Le offerte, a pena di esclusione, potranno pervenire dal 3 settembre 2012 al protocollo generale del Comune di Catania, Piazza Duomo n. 3, CAP 95124, con la dicitura "OFFERTA PER LA FORMAZIONE DI UN ELENCO DI ALLOGGI PRONTAMENTE DISPONIBILI DA DESTINARE A NUCLEI FAMILIARI IN EMERGENZA ABITATIVA".

Il Dirigente Coordinatore del Gruppo Piano  
Ing. Corrado Persico