

**2<sup>a</sup> CIRCOSCRIZIONE**  
**VERBALE N° 32 DEL 23 MAGGIO 2014**

L'Anno Duemilaquattordici, il giorno 23 del mese di Maggio, nell'Aula delle Adunanze Consiliari del Castello di Leucatia, Via Leucatia n° 68, è convocato alle ore 9.30, con modalità d'urgenza, il Consiglio della 2<sup>a</sup> Circoscrizione, ai sensi dell'art. 16.3 del Regolamento sul Decentramento Urbano e sul funzionamento degli Organi delle Municipalità del Comune di Catania, prot. n° 150747 del 08.05.2014, per la trattazione del seguente o.d.g.:

- 1) Comunicazioni del Presidente;
- 2) Comunicazioni dei Consiglieri;
- 3) Proposta di deliberazione di C.C. aente per oggetto: "Approvazione Regolamento per la disciplina della IUC (Imposta Unica Comunale)" (prot. n° 128267/14) – Parere 1<sup>a</sup> C.C.Circ.le Permanente – Parere Consiglio Circoscrizionale. Sarà presente un Funzionario della Direzione "Ragioneria Generale".

Sono presenti alle ore 10.00 i Consiglieri: Li Causi Vincenzo, Armenio Rosario, Campisi Alessandro, Crimi Vincenzo, Di Blasi Marco, Rapicavoli Pina.

Presiede la seduta, ai sensi dell'art. 15 del Regolamento sul Decentramento Urbano, il Presidente Li Causi Vincenzo.

Assiste con funzioni di Segretario il Responsabile P.O. della 2<sup>a</sup> Circoscrizione, dott. Vincenzo Stanganelli.

E' presente in Aula il Responsabile P.O. ICI e TARSU, rag. R. Castro.

Il Cons. Armenio chiede il prelievo del 3<sup>o</sup> punto all'o.d.g.

Il rag. Castro informa che la IUC si compone di tre tributi: IMU, TASI, TARI. L'IMU è quasi identica a quella che già c'era; l'abitazione principale è esente, ad esclusione delle categorie A, A8, A9 che pagano l'IMU al 6 per mille, per le seconde abitazioni l'aliquota è al 10,60 per mille. La TARI non è altro che la vecchia TARSU, poi TARES; il Regolamento è stato mantenuto identico, le agevolazioni sono rimaste identiche, non ci sono novità, tranne forse le scadenze che devono essere stabilite dal Consiglio Comunale. La novità di questa IUC è la TASI; la TASI è un tributo sui servizi indivisibili che aiuta i Comuni a pagarne alcuni; sono servizi indivisibili, secondo il Regolamento approvato dalla

Giunta, ma non ancora approvato dal Consiglio Comunale, viabilità, circolazione stradale (circa Euro 7.000.000); illuminazione pubblica e servizi connessi (circa Euro 6.000.000); Polizia Municipale (Euro 11.900.000); parchi, servizi e tutela ambiente (Euro 9.000.000); servizi cimiteriali (Euro 1.300.000). L'ammontare di questi servizi è di Euro 36.000.000; dalla TASI è stato calcolato un gettito di Euro 28.000.000 circa. La TASI verrà applicata sulle abitazioni principali nella misura del 2,50 per mille, più lo 0,8 per mille; non si può applicare sugli altri fabbricati perché hanno già l'aliquota al 10,60 per mille e non può essere superata. La Giunta ha deliberato di esonerare dal pagamento le abitazioni superpopolari, quindi, A4, A5, A6; alle altre categorie di abitazioni ha dato una detrazione di Euro 50. Queste agevolazioni sono finanziate dallo 0,8 per mille, in pratica pagheranno la TASI le abitazioni A2, A3, A7 con una aliquota complessiva di 3,30 (2,50 + 0,8) per mille con una detrazione di Euro 50 ad immobile, compresa la pertinenza; IMU e TASI sono calcolate sui valori catastali; TARI è calcolata sulla superficie. La scadenza dell'IMU è il 16 Giugno, le altre scadenze devono essere ancora stabilite.

Alle ore 10.10 entra in Aula il Cons. Ruffino Sancataldo Massimo Mario.

Il Cons. Ruffino Sancataldo chiede se una parte della TASI (il 30%) sarà anche a carico degli inquilini e cosa si intende per servizi indivisibili.

Il Cons. Armenio chiede se il gettito delle tre tasse riuscirà a coprire i costi dei servizi offerti.

Il rag. Castro fa presente che la norma nazionale stabilisce che l'IMU e la TASI si possono applicare a tutte le abitazioni, a prescindere da prima casa, seconda casa, capannoni industriali; se si applicano agli altri fabbricati (seconda casa) i Comuni possono stabilire una percentuale che va dal 10% al 30% a carico degli inquilini. Il Comune di Catania ha deciso di applicare la TASI solo sulle abitazioni principali; di fatto la IUC è formata tra tre tasse, ognuna con Regolamento e modalità di pagamento differenti; per servizi indivisibili si intendono tutti quei servizi di cui i cittadini possono usufruire; la legge prevede che l'introito della TASI serva a coprire, in tutto o in parte, questi servizi. E' chiaro, continua il rag. Castro, che il costo dei servizi indivisibili sia di molto superiore a Euro 36.000.000 che vengono finanziati con altre risorse: le altre tasse, i trasferimenti regionali, i

trasferimenti dello Stato, che diminuiscono sempre, ma ancora pervengono.

Alle ore 10.16 entra in Aula il Cons. Carnazza Claudio.

Il Cons. Rapicavoli asserisce che non essendo stabilite, nel Regolamento, le aliquote, le delucidazioni del rag. Castro hanno chiarito che la novità è rappresentata dall'esenzione dell'IMU per un immobile dato in comodato d'uso gratuito tra i familiari nei limiti di un reddito previsto; chiede quale sia, sui garage che non producono rifiuti, l'orientamento; chiede maggiori chiarimenti sul tetto di reddito di Euro 12.000 per usufruire delle agevolazioni previste per un immobile dato in comodato d'uso; sulla TASI, che a quanto si apprende dalla stampa dovrà essere pagata a Settembre, si augura che porterà ai cittadini contribuenti servizi migliorati, perché ad oggi, la qualità dei servizi elencati nella delibera è bassissima: scarsa presenza dei Vigili Urbani sul territorio, anche per il contrasto all'abusivismo, verde trascurato, illuminazione pubblica carente. Il Consigliere chiede, infine, se siano state previste ulteriori detrazioni sulla TASI per le fasce deboli, per le famiglie che accudiscono in casa anziani e disabili, oltre ai Euro 50 previsti.

Alle ore 10.19 entrano in Aula i Conss. Cardello Andrea e Di Salvo Daniele Giuseppe.

Il rag. Castro chiarisce che la soglia di reddito di Euro 12.000 riguarda la TARI: l'art. 19 del Regolamento sulla TARI prevede agevolazioni per età superiore a 65 anni e reddito, non ISEE, del nucleo familiare, non superiore a Euro 12.000. La TASI, di fatto, ha sostituito l'IMU sulla prima casa, per la quale lo Stato, lo scorso anno, ha trasferito al Comune di Catania Euro 40.000.000; la scadenza della TASI non è certo che sia a Settembre, la norma dice che se il Comune, entro il 23 maggio, non pubblica la delibera sul sito del Ministero, in modo che i cittadini possano averne conoscenza entro il 30 maggio, la scadenza sarà dicembre; il Regolamento della TASI non prevede nulla per le fasce deboli; l'esenzione riguarda la TARI per chi ha un reddito non superiore alla pensione sociale e l'istanza per ottenerla si presenta ai Servizi Sociali.

Alle ore 10.35 entra in Aula il Cons. Russo Giuseppe.

Il Cons. Rapicavoli chiede se, per il pagamento di TASI e TARI, sono previste rateizzazioni per non fare coincidere i relativi pagamenti in un unico periodo, soprattutto per coloro che hanno problemi economici.

Il Cons. Ruffino Sancataldo chiede se sulla TARI esiste la rateizzazione sugli interessi.

Alle ore 10.45 entra in Aula il Cons. Patella Adriana Lucia.

Il rag. Castro informa che l'art. 11 del Regolamento IUC prevede la rateizzazione, ma questa si può applicare sugli avvisi di accertamento, sulle somme dovute negli anni pregressi per quanto riguarda l'IMU; non è prevista una dilazione sul "pagamento volontario" e la TASI è una tassazione volontaria; per la TASI potrebbero essere previste due scadenze: ottobre e dicembre, al limite solo dicembre. Per la TARI la norma prevedeva che per il 2014 la prima rata scadesse il 16 maggio e si sarebbe dovuto versare il 70% di quanto pagato l'anno precedente. Il rag. Castro afferma che la scadenza della prima rata, se il Regolamento sarà approvato dal Consiglio Comunale entro i primi di giugno, sarà il 30 giugno e la norma obbliga, se le rate sono due, che l'altra sarà a sei mesi, quindi il 30 dicembre; anche in questo caso la rateizzazione è prevista in caso di mancato pagamento, in seguito al sollecito e all'avviso di pagamento; la norma sul "coattivo" prevede una rateizzazione fino a 72 mesi con interessi legali bassissimi; l'avviso di accertamento si può pagare massimo in 24 rate, con rata minima di Euro 100.

Alle ore 10.58 si allontanano dall'Aula il rag. Castro ed il Presidente Li Causi ed assume la Presidenza il Vice Presidente Campisi.

Alle ore 11.02 si allontanano dall'Aula il Cons. Rapicavoli ed il Cons. Ruffino Sancataldo. Si passa alla votazione relativa alla Proposta di deliberazione di C.C. avente per oggetto: "Approvazione Regolamento per la disciplina della IUC (Imposta Unica Comunale)"; vengono nominati scrutatori i Consiglieri Carnazza e Di Blasi.

La votazione ha il seguente esito:

Consiglieri presenti e votanti n° 09

Consiglieri favorevoli n° 09 (Armenio, Campisi, Cardello, Carnazza, Crimi,  
Di Blasi, Di Salvo, Patella, Russo)

Consiglieri contrari nessuno

Consiglieri astenuti nessuno

Il Consiglio dà parere favorevole.

Alle ore 11.06 si allontana dall'Aula il Cons. Crimi.

Il Cons. Di Blasi si dichiara allibito perché i Consiglieri che prima sono intervenuti per perorare le agevolazioni per disabili e per anziani sulla TASI, poi al momento del voto si allontanano; poiché tale situazione si è verificata, di recente, altre volte, chiederà per chi appartiene al suo gruppo consiliare, che sia rivisto il ruolo di capogruppo.

Il Vice Presidente Campisi si complimenta con il Cons. Di Blasi eletto Presidente dell'Asilo Nido di via Caduti del lavoro e con il Cons. Patella eletta Presidente dell'asilo Nido di via Calipso.

Alle ore 11.11 rientra in Aula il Cons. Ruffino Sancataldo.

Il Cons. Carnazza lamenta che ancora non si è proceduto alla pulizia ed allo scerbamento dell'area a verde di via Puglia, richiesti già da tempo e che, a un anno dalla conclusione dei lavori di metanizzazione delle vie Noto, Arimondi, Pedara, Ferro Fabiani, Generale di San Marzano, non è stata tracciata la segnaletica orizzontale (strisce pedonali, stop, etc.); fa rilevare che nell'area a verde di Via Barletta vi è un unico palo della pubblica illuminazione e che per tale motivo aveva avanzato la richiesta che i corpi illuminanti, in esso allocati, fossero portati da due a quattro, per rendere più sicuro il luogo: constata che ancora non si è provveduto.

Il Cons. Ruffino Sancataldo comunica l'autoconvocazione della 1<sup>a</sup> Commissione per il 27 maggio alle ore 8.00-8.30 con all'o.d.g.: Parere su mozione di indirizzo avente per oggetto la Realizzazione del cimitero degli animali d'affezione.

Il Cons. Carnazza informa che la 4<sup>a</sup> Commissione, che aveva previsto una seduta il 26 maggio, presso l'istituto "I. Calvino", poiché la scuola è sede di seggi elettorali, su richiesta del Preside Impellizzeri la terrà presso la sede della Circoscrizione, in via P.G. Frassati.

Alle ore 11.15 non essendovi ulteriori argomenti all'o.d.g., il Vice Presidente dichiara sciolta la seduta.

IL SEGRETARIO- RESPONSABILE P.O.

IL PRESIDENTE

IL CONSIGLIERE ANZIANO