

**2<sup>a</sup> CIRCOSCRIZIONE**  
**VERBALE N° 16 DEL 24 FEBBRAIO 2016**

L'Anno Duemilasedici, il giorno 24 del mese di Febbraio, nell'Aula delle Adunanze Consiliari del Castello di Leucatia, Via Leucatia n° 68 è convocato alle ore 10.30 il Consiglio della 2<sup>a</sup> Circoscrizione, ai sensi dell'art.16.3 del Regolamento sul Decentramento Urbano e sul funzionamento degli organi delle Municipalità del Comune di Catania, prot. n° 51434 del 12.02.2016, per la trattazione del seguente o.d.g.:

- 1) Comunicazioni del Presidente;
- 2) Comunicazioni dei Consiglieri;
- 3) Proposta di Deliberazione di C.C. avente per oggetto: "Approvazione elenco immobili di proprietà comunale suscettibili di dismissione e valorizzazione per l'anno 2016 ed il triennio 2016/2018 – Integrazione del Piano delle valorizzazioni e dismissioni del Patrimonio Immobiliare del Comune di Catania approvato con Deliberazione Comunale n° 34/2009 e n° 15/2014" – Parere 1<sup>a</sup> C.C.C. P. – Parere Consiglio Circoscrizionale.

Alle ore 10,35 sono presenti in Aula i Consiglieri: Li Causi Vincenzo, Armenio Rosario, Crimi Vincenzo.

Presiede la seduta, ai sensi dell'art. 15 del Regolamento sul Decentramento Urbano, il Presidente Li Causi; assiste, con funzioni di Segretario, il Responsabile P.O. 2<sup>a</sup> Circoscrizione, dott. Vincenzo Stanganelli.

Il Presidente dichiara che non ha comunicazioni da fare.

Si passa al 2<sup>o</sup> punto all'ordine del giorno.

Il Consigliere Armenio segnala carenze nella pulizia delle vie Acireale e Policastro; chiede la pulizia e lo scerbamento delle aiuole nelle suddette strade ed in piazza Duca di Camastra; segnala la presenza di cinque vasche in eternit abbandonate accanto alla postazione N.U. di via Grasso Finocchiaro, angolo via Savasta.

Alle ore 10.38 entrano in Aula i Consiglieri Cardello Andrea, Di Blasi Marco, Di Salvo Daniele Giuseppe.

Il Consigliere Crimi chiede il taglio dell'erba nello spazio pubblico antistante il civico 116 di via Puglia e nello slargo tra le vie Gemito e Concetto Marchesi; chiede, a causa del traffico caotico, maggiore vigilanza di alcune vie da parte della polizia Municipale.

Il Consigliere Di Blasi chiede lo sgombero dei presepi, ancora esposti, nell'Aula utilizzata per le riunioni delle Commissioni nella sede della Seconda Circoscrizione.

Alle ore 10.40 entrano in Aula i Consiglieri Platania Ignazio e Rapicavoli Pina.

Il Consigliere Di Salvo segnala che, finalmente, si stanno potando gli alberi alla circonvallazione.

Il Consigliere Armenio concorda con il Consigliere Di Blasi sulla necessità di liberare l'Aula utilizzata per le riunioni delle Commissioni ma ritiene opportuno che prima vengano informate le scuole che hanno dato la loro disponibilità e che hanno contribuito alla realizzazione delle manifestazioni natalizie nella 2<sup>a</sup> Circoscrizione.

Alle ore 10.47 si allontanano dall'Aula i Consiglieri Crimi e Platania.

Il Consigliere Rapicavoli si dice rammaricata per quanto è stato detto sull'Aula utilizzata per le sedute delle Commissioni; ritiene doveroso informare formalmente gli Enti e le scuole che hanno dato il loro contributo e, nel caso non intendano riutilizzare i presepi, chiedere una liberatoria che autorizzi la Circoscrizione a donarli ad altri Enti; si oppone fermamente all'idea che i presepi ed i soggetti che rappresentano la Natività, la Sacra Famiglia e la Cristianità vengano buttati.

Alle ore 10.49 entra in Aula il Consigliere Carnazza Claudio.

Il Consigliere Di Blasi smorza i toni della discussione dichiarando che aveva chiesto lo sgombero dell'Aula in questione soprattutto perché nella riunione odierna della Commissione, della quale lui fa parte, erano presenti ospiti e necessitava di più spazio per discutere.

Il Consigliere Carnazza segnala che in via Marittima un furgone rosso con le insegne della “Casa del pescatore” viene utilizzato dai passanti come w.c.; ne chiede la pulizia e disinfezione.

Il Consigliere Di Blasi comunica che la Preside dell'Istituto Nautico ha fatto un appello al Consiglio Circoscrizionale per la ricerca di un nuovo sito che ospiti il “Museo del Mare”, attualmente chiuso, non vanificando, in questo modo, un patrimonio culturale del territorio.

Il Consigliere Rapicavoli chiede di sollecitare, presso la Direzione Ecologia, la segnalazione, effettuata il 12 febbraio, relativa alla richiesta di scerbamento delle aiuole

davanti al civico 18 di via Generale di San Marzano ed alla processoria nota sugli alberi.

Il Consigliere Armenio osserva che il sito attualmente utilizzato per il “Museo del Mare” è un plesso scorporato dall’Istituto Nautico che necessita di ristrutturazione e pulizia a carico dell’Ente gestore, e cioè della Provincia Regionale; ritiene che l’Amministrazione comunale potrebbe affidare alla Provincia Regionale, in comodato d’uso, gli espositori che sono di proprietà dell’Associazione Museo del Mare e tutelati dalla Soprintendenza ai BB.CC.

Si passa al 3° punto all’ordine del giorno.

Il Consigliere Di Salvo comunica che la Commissione ha espresso parere favorevole alla proposta di Deliberazione di C.C. per “l’Approvazione elenco immobili di proprietà comunale suscettibili di dismissione e valorizzazione per l’anno 2016 ed il triennio 2016/2018”; fa presente che, rispetto alla precedente delibera, sono stati inseriti anche altri due magazzini ubicati in via Grassi, quindi nel territorio della 2<sup>a</sup> Circoscrizione; la Commissione ritiene che l’Amministrazione Comunale, con la dismissione di questi immobili - alcuni dei quali abbandonati anche per i costi di gestione non più sostenibili – ne trarrà un profitto.

Il Consigliere Rapicavoli rileva che nella proposta di delibera sono indicati una ventina di siti ricadenti nella 2<sup>a</sup> Circoscrizione da dismettere o valorizzare, tra i quali le ex controllerie daziali del Canalicchio e di Ognina e gli immobili in via Imbert e via Caruso n° 8. Si dichiara contraria a questo documento che contrasta con le scelte politiche effettuate dal Consiglio della 2<sup>a</sup> Circoscrizione; chiede al Presidente della Commissione di rivedere il parere su tre immobili che non dovrebbero essere oggetto di dismissione: l’ex mercato di via Gagini n° 1 che ospita la ludoteca ed i Servizi Sociali accorpati di San Giovanni Galermo e Barriera-Canalicchio (punto 15.39 dell’Allegato “A”); il mercato rionale di Picanello (punto 46.99) che sarà oggetto di un prossimo ordine del giorno al Consiglio Circoscrizionale (e si chiede perché la struttura non sia stata ultimata); infine l’Autoparco di via Duca degli Abruzzi che sarà oggetto di una prossima seduta di Consiglio per un progetto di riqualificazione.

Il Consigliere Di Blasi, esaminando il documento propedeutico alla proposta di deliberazione, rileva che l’articolazione del piano prevede elenchi separati: elenco “A”

che comprende i beni immobili di proprietà comunale; elenco “B”, sub-elenco “B” con gli immobili suscettibili di dismissione; sub-elenco “B2” con gli immobili suscettibili di dismissione e/o valorizzazione. Riguardo all'autoparco di via Duca degli Abruzzi ritiene che il Consiglio Circoscrizionale non è in grado di comprendere la volontà dell'Amministrazione senza la presenza di un tecnico comunale, per cui si chiede se sia possibile sospendere la seduta per riprenderla quando un tecnico della Direzione Patrimonio potrà fornire chiarimenti. Dichiara che si asterrà dalla votazione.

Il Presidente alle ore 11,24 accorda la sospensione.

Alle ore 11.25 abbandonano l'Aula il Presidente Li Causi ed i Consiglieri Armenio e Cardello.

La seduta viene sospesa.

La seduta riprende alle ore 11.44; presiede il Consigliere Di Blasi.

Il Consigliere Rapicavoli presenta una richiesta nella quale chiede l'eliminazione, dall'elenco dei beni da dismettere inseriti nell'allegato “A”, dell'ex Mercato di via Gagini, dell'Autoparco e del Mercato rionale di Picanello; segnala la presenza di incongruenze tra quanto scritto nel documento istruttorio e quanto riportato dall'allegato “A”; ritiene che “alienazione” significa “dismissione” e gli immobili inseriti nell'allegato “A” sono oggetto di dismissione; concorda con il Consigliere Di Blasi sulla necessità di confrontarsi con un tecnico comunale per gli opportuni chiarimenti.

Il Consigliere Di Blasi si chiede se sia tecnicamente possibile sospendere la votazione odierna in attesa di un confronto con un tecnico comunale; dichiara di non capire la struttura della delibera e che non c'è riscontro tra quanto riportato nell'allegato “A” e gli allegati “B”, “B2” e “B3”.

Il Consigliere Di Salvo sottolinea che la Commissione non ha espresso parere favorevole per la dismissione dei locali che ospitano uffici della 2<sup>a</sup> Circoscrizione; fa presente che gli immobili dell'allegato “A” erano già presenti nella delibera presentata nella precedente legislatura e che sono solamente stati aggiunti alcuni immobili ubicati nel territorio della Seconda Municipalità; sottolinea e si dice d'accordo con quanto precedentemente dichiarato dal Segretario: i locali che ospitano gli uffici pubblici erano già stati inseriti nella zona “L” e non saranno dismessi ma, eventualmente, valorizzati; concorda anche sull'opportunità della presenza di un tecnico comunale.

Alle ore 11.55 lascia la seduta il Consigliere Carnazza.

Il Consigliere Di Blasi dichiara che qualora si vada in seduta di seconda convocazione, il giorno dopo, non potrà essere presente per precedenti impegni personali, si augura, pertanto, di poter ascoltare in giornata un tecnico comunale che avvalori, o meno, il parere espresso dalla Commissione.

Si vota la richiesta presentata dal Consigliere Rapicavoli con la quale si chiede l'eliminazione, dall'elenco dei beni da dismettere inseriti nell'allegato "A", dell'ex Mercato di via Gagini, dell'Autoparco e del Mercato rionale di Picanello; scrutatori sono nominati i Consiglieri Di Salvo e Rapicavoli.

La votazione ha il seguente esito:

Consiglieri presenti e votanti n° 3

Consiglieri favorevoli n° 1 (Rapicavoli)

Consiglieri contrari nessuno

Consiglieri astenuti n° 2 (Di Blasi e Di Salvo)

La seduta viene sospesa alle ore 11.59 per mancanza del numero legale.

La seduta riprende alle ore 12,59; non è presente nessun Consigliere ed il Segretario la dichiara chiusa.

Firmato

IL SEGRETARIO-RESPONSABILE P.O.

(dott. Vincenzo Stanganelli)

IL PRESIDENTE

(Vincenzo Li Causi)

IL CONSIGLIERE ANZIANO

(Marco Di Blasi)

Verbale approvato dal Consiglio della 2<sup>a</sup> Circoscrizione in data 12/06/2017