



Comune di Catania

Direzione Urbanistica e Gestione del Territorio

SERVIZIO P.R.G. PIANIFICAZIONE URBANISTICA PROGETTI SPECIALI

OGGETTO: Piano di programmazione urbanistica settore commerciale, art.5 L.R. 28/99.
Esclusione dalla procedura di Valutazione Ambientale Strategica, D.lgs. 96/2005 e 152/2006 così come modificato dal D. Lgs 4/2008.

Il Dirigente del Servizio P.R.G. Pianificazione Urbanistica e Progetti Speciali

RENDE NOTO

Che in ottemperanza all'art. 5 della legge regionale 22 dicembre 1999, n. 28 è stata redatta una proposta di *Piano di Programmazione Urbanistica del Settore Commerciale – PUSC*.

Che con nota prot. 18225 del 17/01/2013 è stata comunicata all'Assessorato regionale Territorio ed Ambiente - Servizio 2 VAS-VIA, l'esclusione del piano in argomento dalla procedura di Valutazione Ambientale Strategica, secondo quanto previsto al punto 1.2.8 dell'Allegato "A" (*Modello metodologico procedurale della VAS di piani e programmi nella Regione Siciliana*) alla delibera di Giunta di Governo regionale n. 200 del 10.6.2009, con le motivazioni di seguito elencate.

La proposta di PUSC:

- adegua i contenuti del Piano Regolatore vigente alla normativa del settore commerciale ed alle classi dimensionali di esercizi commerciali previste dalle stesse norme, confermando la suddivisione in zone urbanistiche del territorio comunale e le relative norme;
- non prevede nessuna nuova area edificabile ma semplicemente adegua le norme del PRG definendo le tipologie di esercizi commerciali insediabili nelle varie zone urbanistiche;
- pertanto, in quanto esclusivamente modifica delle norme di attuazione del Piano Regolatore vigente, rientra nella fattispecie di cui al punto 1.2 comma 6 dell'allegato alla deliberazione di Giunta Regionale n. 200 del 10/05/2009 che esclude dalla procedura VAS: "*le varianti agli strumenti urbanistici generali relative alle norme tecniche di attuazione ...*";
- nella città storica modifica le norme esclusivamente prevedendo la possibilità di insediare esercizi commerciali di tipologia superiore a quelli di vicinato;
- non prevede modifiche alle norme delle aree interessate dalla rete "Natura 2000";
- non prevede interventi che rientrano negli allegati III e IV del D.Lvo n. 4/2008.

Gli atti ed elaborati del Piano in oggetto e la relativa nota di esclusione dalla procedura di Valutazione Ambientale Strategica sono depositati, a libera visione del pubblico, presso la Direzione Urbanistica e Gestione del Territorio, servizio P.R.G. Pianificazione Urbanistica Progetti Speciali in via Biondi, 8 Catania.

Il presente avviso viene pure pubblicato sul sito web istituzionale del Comune di Catania all'indirizzo www.comune.catania.it.

Catania, 21/01/2013

F.to
Il Dirigente
Arch. Rosanna Pelleriti