

## AVVISO PUBBLICO

per manifestazioni di interesse finalizzate alla realizzazione di un

### **“PROGRAMMA DI RIQUALIFICAZIONE PER LIBRINO – CITTÀ NELLA CITTÀ”**

#### **PREMESSA**

Il quartiere Librino, costituisce, con i suoi 30mila abitanti circa, una realtà rilevante per Catania, urbanisticamente definita, però caratterizzata da gravi fenomeni di emarginazione e disagio sociale, anche per la carenza di attrezzature e servizi che causa disagi fisici e sociali per gli abitanti.

Per contrastare tali problematiche, l'Amministrazione, con deliberazione di G.M. n. 141 del 21.10.2015, ha stabilito di definire un *Programma di Riqualificazione per Librino – Città nella Città* – mediante la predisposizione di un *Parco progetti*, da attuarsi nel contesto del quartiere Librino e degli agglomerati urbani che lo costituiscono, composto da un insieme coordinato e sinergico di interventi edili e sociali, da finanziare mediante la partecipazione a bandi regionali, nazionali, europei, capaci di innescare processi di riqualificazione e rigenerazione urbana, diretti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale.

Con le finalità di cui sopra, l'Amministrazione comunale intende, tramite un confronto concorrenziale, acquisire proposte progettuali da utilizzare per la partecipazione a bandi di finanziamento, relative ad attività di carattere sociale da svolgersi in spazi e strutture di proprietà comunale localizzate nel quartiere di Librino.

#### **ART. 1 - OGGETTO DELL'AVVISO**

La manifestazione di interesse è finalizzata alla selezione di un parco progetti di azioni sociali, da attivare nell'ambito di immobili di proprietà comunale nel quartiere Librino, elencati nell'**Allegato “A”** del presente avviso, con le finalità di cui in premessa.

I contenuti dei progetti possono essere quelli delineati, in maniera indicativa e non esaustiva, nell'**Allegato “B”**, da ritenersi parte integrante del presente Avviso.

Le proposte selezionate concorreranno a formare un parco progetti di azioni sociali che, nel suo insieme o per attività autoconsistenti, potrà essere oggetto di richiesta di finanziamento presso le Autorità competenti di livello comunitario, nazionale, regionale nonché presso soggetti e/o fondazioni privati. Se finanziate le azioni sociali potranno essere dal Comune affidate, a soggetti privati o ad altri Enti, con successiva procedura di evidenza pubblica.

**Il presente Avviso è finalizzato esclusivamente a individuare le azioni più idonee a raggiungere gli obiettivi prima descritti, senza costituire vincolo contrattuale.**

L'Amministrazione si riserva di utilizzare il parco progetti per ogni finalità utile allo sviluppo sostenibile economico e sociale del territorio in oggetto e della cittadinanza.

Del presente Avviso, ai fini della massima partecipazione, è data pubblicazione sul sito istituzionale dell'Ente e sull'Albo Pretorio *on line*.

#### **ART. 2 - SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE**

Potrà presentare proposte di idee e/o progetti coerenti con gli obiettivi sopra descritti, chiunque fosse interessato, in particolare soggetti del Terzo Settore, organismi sociali, istituzioni scolastiche e universitarie ed enti di formazione, in forma singola o riuniti in associazioni temporanee di impresa o in consorzio (art. 37 del Codice dei Contratti – Decreto Leg.vo 163/2006 e s.m.i), la cui assenza di scopo di lucro risulti dallo Statuto o da altra documentazione.

#### **ART. 3 - PROCEDURA E CRITERI DI VALUTAZIONE DELLE DOMANDE**

Il proponente potrà, in riferimento agli immobili individuati in Allegato A - “Elenco degli immobili che potranno essere oggetto di proposta progettuale”, presentare una idea e/o un progetto di azione sociale, con importo inferiore a € 100.000,00 avendo cura di selezionare con chiarezza l'immobile prescelto per lo svolgimento dell'attività. È possibile presentare proposte per immobili diversi, indicando l'ordine di priorità.

La valutazione comparativa sarà svolta a cura del responsabile del procedimento, coadiuvato dal gruppo di lavoro appositamente costituito, con procedura informale, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza.

La valutazione delle istanze è orientata dai seguenti criteri:

- Qualità della proposta progettuale (max punti 40) in riferimento alle azioni di cui all'allegato "B" con particolare attenzione ad:
  - attività volte a sostenere l'attrattività della scuola e l'orientamento formativo dei giovani, ivi comprese idonee attrezzature per i disabili;
  - azioni volte ad assicurare la protezione e l'accoglienza di adulti e minori vittime di violenza, tratta, sfruttamento e abusi sessuali;
  - attività di mediazione culturale volti alla riduzione della marginalità e del disagio anche della popolazione immigrata;
  - attività per le esigenze della famiglia, per la cura dei bambini e degli anziani;
  - azioni volte a stimolare l'insediamento di nuove attività imprenditoriali giovanili.
- Qualità del piano economico-finanziario ai fini della durabilità dell'investimento nel tempo e della capacità di mobilitare risorse complementari di cofinanziamento (max punti 20)
- Proposte che prevedano l'impegno dell'eventuale contraente a provvedere a propria cura e spese ai lavori di ripristino e gestione delle aree e/o edifici assegnati (max punti 20)
- Qualità delle competenze tecnico-organizzative e dell'esperienza del proponente nel settore dell'inclusione sociale con particolare riferimento alla gestione di progetti di natura sociale legati al territorio di Librino (max punti 20)

Totale punteggio max 100.

La proposta per essere considerata dovrà raggiungere il punteggio minimo di 50 punti. Le proposte positivamente selezionate costituiranno un elenco che l'Ente potrà utilizzare per selezionare le azioni da proporre nella partecipazione a bandi di finanziamento.

#### **ART. 4 - MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE PROPOSTE PROGETTUALI**

Le proposte di idee e/o progetti, indirizzate alla Direzione Urbanistica, Gestione del Territorio, Decoro Urbano del Comune di Catania dovranno pervenire all'ufficio Protocollo Generale del Comune di Catania sito in piazza Duomo n. 3, pena l'inammissibilità, entro le ore 12.00 del 15° giorno dalla data di pubblicazione del presente Avviso su Albo Pretorio. Fa fede il timbro di accettazione dell'ufficio Protocollo Generale, non farà fede il timbro postale. Il soggetto proponente che invii la domanda per posta è responsabile del suo arrivo nei tempi fissati.

L'Amministrazione comunale non assume responsabilità per eventuali ritardi o disguidi del servizio postale. È ammesso altresì l'invio mediante PEC, da far pervenire all'indirizzo [comune.catania@pec.it](mailto:comune.catania@pec.it).

La proposta, dovrà essere composta da:

1. Domanda di partecipazione alla selezione di proposte progettuali;
2. Autocertificazione di cui all'allegato 2;
3. Scheda sulle competenze tecnico-organizzative del proponente e sulla sua esperienza nel settore dell'inclusione sociale;
4. Proposta progettuale che illustri, in modo chiaro e definito, l'intervento e le condizioni tecnico-organizzative necessarie alla sua realizzazione, gli obiettivi generali e specifici, le modalità di realizzazione del progetto sotto il profilo tecnico, metodologico, organizzativo e logistico e indichi le aree in cui saranno svolte le attività;

5. Scheda sul piano economico-finanziario completo di eventuali contributi da parte del mercato privato così come dei fondi comunitari;
6. Recapito presso il quale il concorrente riceverà tutte le comunicazioni in ordine alla presente procedura (Indirizzo, Numero di Fax, Indirizzo di Posta elettronica, pec).

Le proposte che non perverranno con questi elementi essenziali non potranno essere prese in considerazione per l'attribuzione dei punteggi di cui all'art 3 comma 3 del presente Avviso.

Le proposte potranno essere presentate:

- a mezzo posta tradizionale: in un unico plico chiuso, dovranno riportare, (a pena inammissibilità) la dicitura : Manifestazione di interesse per progetti finalizzati alla realizzazione di un “PROGRAMMA DI RIQUALIFICAZIONE PER LIBRINO - CITTÀ NELLA CITTÀ”;
- o via pec: con la stessa dicitura trascritta nel campo oggetto

**IL PLICO O LA PEC DOVRA' CONTENERE:**

- Domanda di partecipazione alla selezione di proposte progettuali come da Allegato 1;
- Autocertificazione di cui all' Allegato 2;
- Scheda sulle eventuali competenze tecnico-organizzative del proponente e sulla sua esperienza nel settore dell'inclusione sociale ed eventuale e ove esistente copia dell'Atto costitutivo e dello Statuto;
- Copia documento di identità in corso di validità
- Proposta progettuale in formato elettronico e cartaceo composta da:
  - Proposta progettuale;
  - Scheda sul piano economico-finanziario.

**Art. 5 - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

I dati dei quali il Comune di Catania entrerà in possesso a seguito del presente avviso verranno trattati nel rispetto del D.Lgs.196/2003 e successive modifiche.

Ai sensi del D. Lgs. 30.06.2003 n. 196 e s.m.i., si informa che:

- il trattamento dei dati personali dei soggetti o associazioni partecipanti al presente avviso, è finalizzato unicamente alla suddetta selezione;
- il trattamento dei dati sarà effettuato dal Comune di Catania, nei limiti necessari a perseguire le sopra citate finalità, con modalità e strumenti idonei a garantire la sicurezza e la riservatezza dei concorrenti; Sono riconosciuti i diritti di cui all'art. 7 della legge 196/2003 "Codice in materia di dati personali".

Per informazioni e/o chiarimenti rivolgersi alla Direzione Urbanistica, Gestione del Territorio, Decoro Urbano - Catania, negli orari di apertura degli uffici comunali.

Il presente Avviso, è pubblicato sul sito internet del Comune di Catania [www.comune.catania.it](http://www.comune.catania.it) ed all'Albo Pretorio dell'Ente on line.

Il R.U.P. del procedimento ai sensi della l. 241/90 è l'arch. Rosanna Pelleriti della Direzione Urbanistica, Servizio P.R.G. – Pianificazione urbanistica – Progetti speciali.

**ALLEGATI AL PRESENTE AVVISO**

Allegato A - Elenco degli immobili che potranno essere oggetto di proposta progettuale

Allegato B - Elenco delle possibili azioni sociali da implementare

Allegato 1 - Domanda di partecipazione;

Allegato 2 - Dichiarazione sul possesso dei requisiti.

**AVVISO PUBBLICO**  
per manifestazioni di interesse finalizzate alla realizzazione di un  
**“PROGRAMMA DI RIQUALIFICAZIONE PER LIBRINO – CITTÀ NELLA CITTÀ”**

**ALLEGATO A**

**ELENCO DEGLI IMMOBILI CHE POTRANNO ESSERE OGGETTO DI PROPOSTA PROGETTUALE**

Edifici esistenti da recuperare, ristrutturare, ampliare

- Polo sportivo S. Teodoro
- Palestra Angelo Musco
- Palazzo di cemento
- Teatro Moncada
- Scuola di via delle Dalie (Librino vecchio)
- Scuola superiore Brancati
- Villa Fazio - Aree di pertinenza
- Edifici residenziali da recuperare

Spine verdi:

- Bummacaro
- Castagnola
- Nitta
- Grimaldi

Parco Urbano:

- Aree verdi
- Piste ciclabili
- Centro sportivo (Rugby - Ippica) di nuova realizzazione

Orti Urbani

Patrimonio edilizio rurale da recuperare

- Masseria Bicocca;
- Masseria Villa S.Giorgio;
- Case Grimaldi

Nuovi edifici

- Centro sociale e uffici polo Moncada
- Impianti sportivi

Centro direzionale di Librino

- Edifici Commerciali e Uffici
- Spazio Teatrale Sperimentale
- Centro Culturale – Scuola d’arte, Museo e Teatro
- Centro Religioso – Chiesa, Canonica e Servizi
- Stazione intermodale (autobus-metrò)
- Centro Sportivo acquatico

Zona artigianale ai margini del borgo vecchio di Librino

Nuove Scuole

**AVVISO PUBBLICO**  
per manifestazioni di interesse finalizzate alla realizzazione di un  
**“PROGRAMMA DI RIQUALIFICAZIONE PER LIBRINO – CITTÀ NELLA CITTÀ”**

**ALLEGATO “B”**

**ELENCO AZIONI SOCIALI DA IMPLEMENTARE**

<i>Ambito</i>	<i>Azioni</i>
Ambiente	Educazione all’ambiente e al consumo responsabile; Salvaguardia del territorio; Laboratori didattici-culturali; Tecniche di coltivazione, valorizzazione delle colture e delle specie arboree mediterranee; Feste dell’orto e dei frutti di stagione; Mercatini km/0 e rionali.
Educazione	Promozione della legalità e della cittadinanza attiva; Riduzione del digital divide; Laboratori di lettura; Laboratori di creatività; Nuovi approcci alle discipline scientifiche; Laboratori linguistici; Cultura del bene comune e del decoro urbano; Creatività urbana, deficit di apprendimento; Prevenzione della dispersione scolastica e dell’abbandono precoce Turismo attivo – Scambi interculturali tra nazioni.
Cultura	Urban art; Laboratori di teatralità; Fruizione innovativa del libro; Educazione alla bellezza e all’arte; Mostre ed estemporanee di pittura e scultura; Educazione musicale; Concerti; Spettacoli di rappresentazione teatrale, cinematografica e video mapping.
Sport	Promozione delle attività sportive con finalità di inclusione e integrazione.
Sociale	Educazione al volontariato; Coinvolgimento attivo della famiglie, degli adolescenti e dei giovani nella co-progettazione territoriale; Orientamento formativo e lavorativo; Auto - imprenditorialità; Integrazione sociale delle persone con disabilità.
Economia	Promozione di un ambiente favorevole agli investimenti; start-up innovative.

L’elenco è da ritenersi orientativo e non esaustivo.

**AVVISO PUBBLICO**  
per manifestazioni di interesse finalizzate alla realizzazione di un  
**“PROGRAMMA DI RIQUALIFICAZIONE PER LIBRINO – CITTÀ NELLA CITTÀ”**

**ALLEGATO 1**

**DOMANDA DI PARTECIPAZIONE**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_

legale rappresentante del soggetto giuridico \_\_\_\_\_

codice fiscale / partita iva \_\_\_\_\_

chiede di essere ammesso a partecipare a valutazione comparativa per manifestazione di interesse di cui all'Avviso Pubblico in oggetto.

A tal fine allega alla presente domanda:

- autodichiarazione di cui Allegato 2 del bando;
- scheda sulle competenze tecnico-organizzative e dell'esperienza nel settore dell'inclusione sociale;
- proposta progettuale;
- scheda sul piano economico-finanziario.

Precisa che il recapito presso il quale chiede di ricevere le comunicazioni in ordine alla presente procedura è il seguente:

(Indirizzo, Numero di Fax, Indirizzo di Posta elettronica, pec).

Lo scrivente, in relazione al presente avviso, dichiara inoltre:

- di presentare esclusivamente la presente manifestazione di interesse
- di avere presentato più proposte

Firma

(Specificare la condizione giuridica di titolarità legale rispetto al soggetto proponente)

AVVISO PUBBLICO  
per manifestazioni di interesse finalizzate alla realizzazione di un  
**“PROGRAMMA DI RIQUALIFICAZIONE PER LIBRINO – CITTA' NELLA CITTA'”**

**ALLEGATO 2**

**AUTODICHIARAZIONE**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_

legale rappresentante del soggetto giuridico \_\_\_\_\_

codice fiscale / partita iva \_\_\_\_\_

**DICHIARA**

- di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- che nei propri confronti non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575;
- che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; è comunque causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18; resta salva in ogni caso l'applicazione dell'articolo 178 del codice penale e dell'articolo 445, comma 2, del codice di procedura penale;
- di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55;
- di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
- di non aver commesso violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;
- di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti;
- che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva i cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo dell'8 giugno 2001 n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione.

Firma